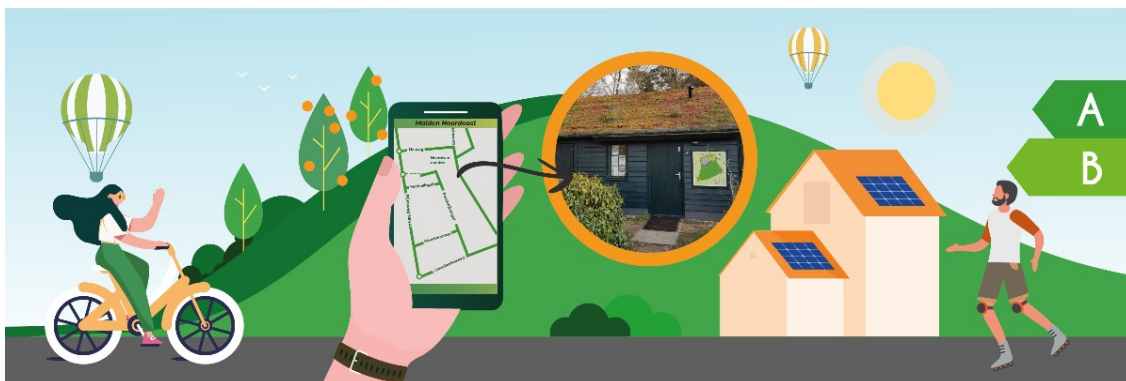




## Project Toekomst Malden Noordoost - 3

[Klik hier](#) voor de Printversie

Nieuwsbrief 4 verschijnt in week 10, 2022 - kopij graag vóór 26 februari 2022 op

[info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl)

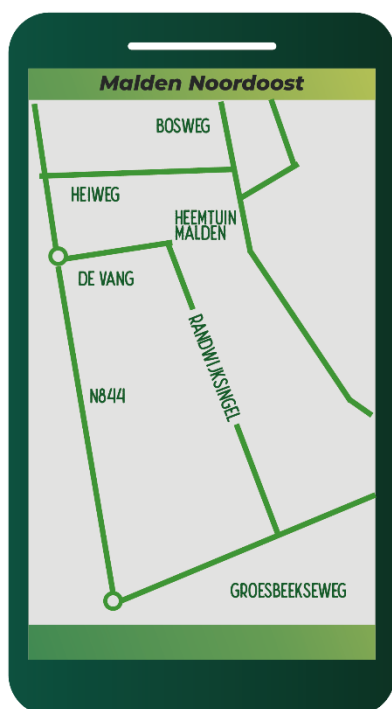


[www.toekomstmaldennoordoost.nl](http://www.toekomstmaldennoordoost.nl)  
[info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl)

Hoe kun je een bestaande wijk verduurzamen en vergroenen, toekomstbestendig maken...?

In het project Toekomst Malden Noordoost werken wij hieraan. Wij, dat zijn bewoners van de Molenwijk, Kroonwijk en Randwijk. De gemeente Heumen is gesprekspartner. Adviesbureau Spectrum uit Arnhem en de Provincie Gelderland ondersteunen ons.

### Plan energiebesparing in Malden Noordoost



De werkgroep Energiezuinig wonen stelde de afgelopen maanden een plan op voor een ambitieuze en noodzakelijke aanpak van energiebesparing in Malden Noordoost. Het plan, 'Contouren Project Energietransitie Malden Noordoost 2022-2030', gaat uit van 40% CO<sub>2</sub>-besparing in een periode van acht jaar. Hiervoor is een strakke, projectmatige aanpak nodig met een betaalde projectleider en een nieuwe vorm van samenwerking tussen gemeente en inwoners. De werkgroep sprak hier op 27 januari 2022 over met wethouder Maarten Schoenaker.

Dit plan staat los van de inkoopactie 'Winst uit je woning' die de gemeente Heumen ondersteunde met een brief die huis-aan-huis in week 2, 2022 is bezorgd.

Werkgroeplid Frans Cremers: 'Deze actie kwam voor ons als een verrassing, maar alles helpt. Onze werkgroep wil namelijk actiever

inzetten op het informeren van inwoners van Malden Noordoost. En vooral hen motiveren hun woningen te isoleren en zelf energie op te wekken.'

Het plan wordt op 3 februari 2022 door de werkgroep overhandigd aan wethouder Maarten Schoenaker.

Frans: 'We zullen het plan in de volgende nieuwsbrief nader toelichten.'

---

## Presentatie en beoordeling voorlopig ontwerp Vuurvogel 2-terrein



Op 20 en 21 oktober 2021 konden bewoners van de Molenwijk hun mening geven over een voorlopig ontwerp voor het park dat in de plaats moet komen van het terrein 'rond Vuurvogel 2'.

*Links van noord naar zuid de Schoren, rechts de Randwijksingel.*

In de vorige nieuwsbrief stond een [verslag](#) van de discussies over dit ontwerp in een van de twee fysieke sessies. In deze nieuwsbrief een uitvoeriger verslag van de digitale (ca. 30 deelnemers) en fysieke (in

totaal 20 deelnemers) sessies. Het verslag begint met een korte presentatie van het ontwerp, gevolgd door een beoordeling van de verschillende aspecten daarvan door de in totaal 50 bewoners.

[Lees meer](#)

Het is de bedoeling in 2022 te komen tot een beeldkwaliteitsplan. Ook zou er dan een nieuw bestemmings- en omgevingsplan klaar moeten zijn, om in 2023 te beginnen met de uitvoering ervan.

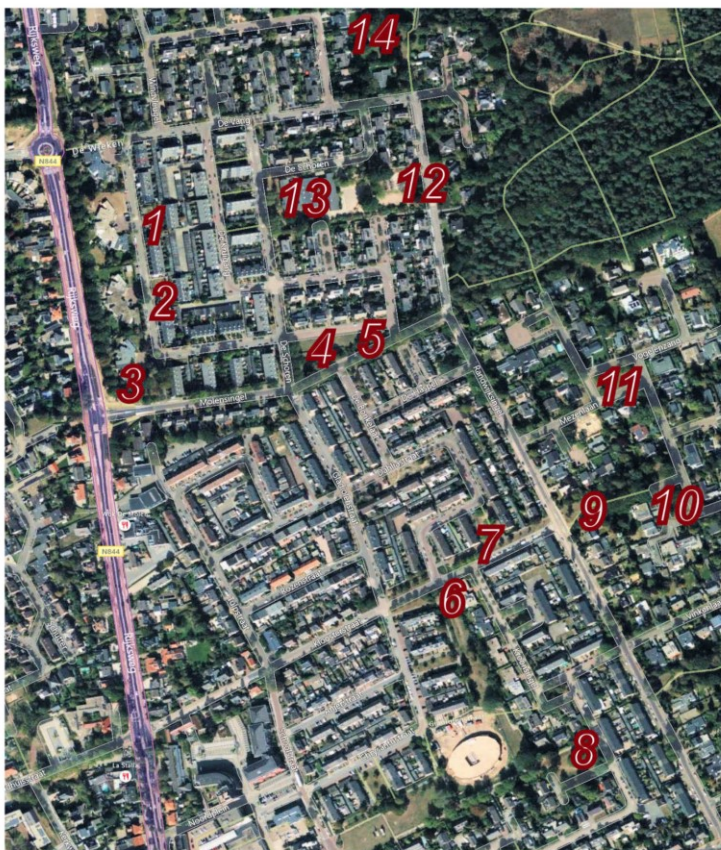
---

## Werkgroep Groen en Biodiversiteit: Wandeling door de wijk

Op woensdag 5 januari 2022, een regenachtige dag in het nieuwe jaar, maakte de Werkgroep Groen en Biodiversiteit een wandeling door Malden Noordoost. Tijdens deze wandeling keken de leden naar de inrichting van het openbaar groen. En dan vooral naar waar potentie is voor verbetering van de biodiversiteit.

Werkgroeplid HansCees Speel: 'In onderstaande afbeelding zijn 14 locaties opgenomen, die we met Marieke Bos, adviseur groen van de gemeente Heumen, op 28 januari hebben besproken. We wilden met haar nagaan of hier al plannen voor zijn of - als er nog geen plannen liggen - bekijken wat de mogelijkheden zijn. Daarbij ging het ook over de vraag wat de rol is van de gemeente hierin en wat de werkgroep samen met omwonenden kan doen. Het overleg is nog niet afgerond, want er zijn veel aspecten om te bespreken. Maar het was een mooi begin. Een aantal gedachten gaan we samen met Marieke verder uitwerken.'

[Lees meer](#)



1. De Wieken, in overleg met de buurt herinrichten.
2. De Wieken, de buurt heeft hier al iets gedaan.
3. Hoek Molensingel, grasveld tussen bomen.
4. De Wieken, grasveld volgende jaar wadi
5. Molensingel bomenrij
6. Kloosterstr. Grasstrook
7. Kloosterstr. gerealiseerde wadi
8. Kroonsingel, grasveld
9. Randwijksingel, parkje
10. Vinkenlaan, grasveld
11. Mezenlaan, grasveld
12. Randwijksingel, grasstrook
13. Molenwijkpark
14. Randwijksingel, grasveld

## De Tip van... Jeroen

### 'Gelukkige groentes', dat moet je doen!

Beste lezers,

Graag wil ik bij jullie een mooi, duurzaam en lokaal initiatief onder de aandacht brengen: 'Gelukkige Groentes'.



*Boer Maarten bereidt het land voor om te gaan planten.*

Zie ook [youtube](#)

Hatertseweg in Malden kun je hier als deelnemer gedurende het groeiseizoen heerlijke groentes en kruiden oogsten. Biologische zaden en biologisch plantgoed vormen de basis; pesticiden en kunstmest worden er niet



gebruikt.

[Lees meer](#) Ook over wie Jeroen is...

---

### Tip Energiezuinig Wonen

## Isolatie van verwarmingsbuizen in 'koude' ruimten



Zijn er ruimten in huis die niet verwarmd hoeven te worden, dan loont het om de verwarmingsbuizen die daar doorheen lopen te isoleren. Werkgroeplid Frans Cremers: 'In mijn jaren-70 woning aan de Windvleugel heb ik alle leidingen in de 'koude ruimten', inclusief alle slaapkamers (die wij nooit verwarmen), voorzien van simpele schuimisolatie. Die is voor diverse buisdiameters en met verschillende kwaliteiten te koop in stukken van 1 meter. Voor mijn woning heb ik naar schatting 50

streckende meter gebruikt. Let op, want ze krimpen na enige dagen in de lengte waardoor ze niet meer op elkaar aansluiten, ténzij ze met tape aan elkaar zijn gehecht. Het is moeilijk te zeggen wat de besparing is, want ik heb dit tegelijkertijd met de vloerisolatie gedaan, maar ik schat toch op minstens 5% van het gasgebruik. Een simpele maatregel met veel effect!

Heb je zelf een tip - of nieuws - over energiezuinig wonen die in deze nieuwsbrief geplaatst zou kunnen worden, neem dan contact op via [info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl).

---

### Tip Groen en Biodiversiteit

## Prachtige kleuren in je wintertuin? Laat uitgebloeide bloemen staan!



Wil jij ook in de winter prachtige kleuren in je tuin? Werkgroeplid Anneke Rommers: 'Laat dan uitgebloeide bloemen staan, zoals die van de kaardebol en de teunisbloem. De zaden die erin zitten, trekken namelijk de mooiste vogels aan. De putter bijvoorbeeld! Dit prachtige vogeltje met zijn rode kopje en felgele vleugelstreep vrolijkt de hele tuin op. Dat komt ook wel omdat hij graag samen met de hele familie langskomt.

[Lees meer](#)

*Foto putter op dropplant: Inge Laureyssens*

*Foto's kaardebol (links) en teunisbloem: Anneke Rommers*

Heb je zelf een tip - of nieuws - over vergroening in je wijk of buurt die in deze nieuwsbrief geplaatst zou kunnen worden, neem dan

contact op via [info@toekomstmalddennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmalddennoordoost.nl).

## Slimme thermostaat



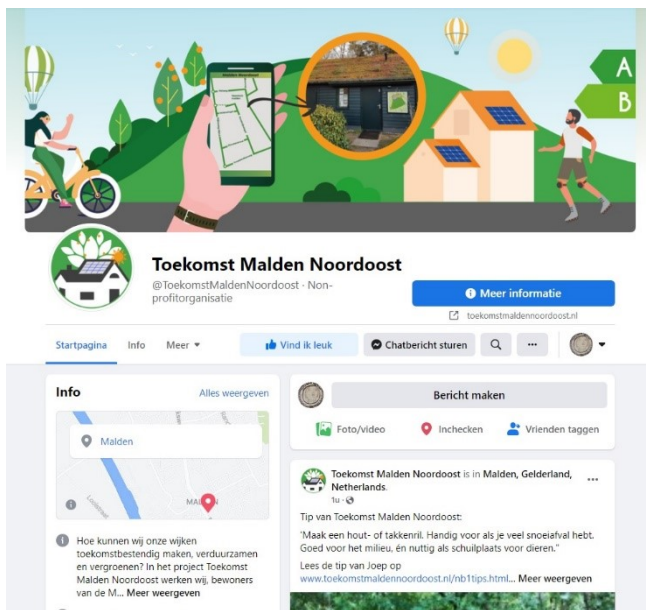
Neem een slimme thermostaat! Dat was de kern van onze [Tip Energiezuinig Wonen in nieuwsbrief 2](#). Ter aanvulling op deze bespaartip nog wat informatie over opbrengst en kosten.

Een slimme thermostaat kost tussen de € 150 en € 300. Volgens 'Milieucentraal' kan een slimme thermostaat in een gemiddelde woning met bewoners die hun huis nog niet bewust zuinig verwarmen, 24 procent besparen aan gas voor verwarming. Een investering die snel is terugverdiend, zeker met de huidige energieprijzen.

De combinatie met slimme thermostaatknoppen vraagt wel om een extra investering van € 50 tot € 80 per knop. Belangrijk is ook om vooraf

na te gaan of aansluiting van dit soort knoppen op het aanwezige verwarmingssysteem kan. Mogelijk zijn aanvullende installatiekosten van toepassing. De lokale installateur kan hierbij verder helpen.

**Facebook Toekomst Malden Noordoost:  
véél volgers en een beheerder gezocht!**



Het project Toekomst Malden Noordoost heeft sinds kort een Facebookpagina: Toekomst Malden Noordoost | Facebook. Gaat je hart sneller kloppen van groen, duurzaam, Malden én van Facebook? Help ons dan mee!

Dat kan op twee manieren:

- volg ons project zodat het bij meer inwoners van onze wijken onder de aandacht komt;
- help mee met het beheren van en het posten op deze pagina.

Dus: heb je wat tijd over en lijkt het je leuk om ons te assisteren? Dan komen we heel graag in contact met jou. Je bepaalt zelf hoeveel tijd je eraan besteedt. Wij zijn blij met alle uurtjes! Interesse? Stuur een mailtje naar [info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl) en we nemen contact met je op!

## Agenda

### Overleg Project Toekomst Malden Noordoost

Werkgroep Communicatie: maandag 7 maart 2022

[info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl)

Werkgroep Energiezuinig Wonen: donderdag 17 februari 2022 (online)

[frans.cremers@radboudumc.nl](mailto:frans.cremers@radboudumc.nl)

Werkgroep Groen en Biodiversiteit: dinsdag 8 maart 2022 (online)

[hanscees@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:hanscees@toekomstmaldennoordoost.nl)



Wil je een overleg bijwonen, mail de desbetreffende werkgroep dan even voor meer informatie.

[Klik hier](#) voor updates.

[Klik hier](#) voor meer informatie, activiteiten en initiatieven rond Duurzaamheid in de gemeente Heumen.

## Verspreiding

Doel van de nieuwsbrief is zoveel mogelijk mensen informatie te geven. En een mogelijkheid te bieden om ons, werkgroepleden, te bereiken. Als je iemand weet die geïnteresseerd zou kunnen zijn, stuur dan deze nieuwsbrief door. En wijs op eigen aanmelding via [info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl)



[www.toekomstmalddennoordoost.nl](http://www.toekomstmalddennoordoost.nl)



[info@toekomstmalddennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmalddennoordoost.nl)

Alvast reuze bedankt!

---

*Copyright © Project Toekomst Malden Noordoost, alle rechten voorbehouden.*

Wil je onze nieuwsbrieven niet meer ontvangen, dan kun je je afmelden op [info@toekomstmalddennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmalddennoordoost.nl)